



УТВЕРЖДАЮ
Директор ОАО «ЖКХ Редкино»
П.П.Березин
« 4 » марта 2019 г.

СОГЛАСОВАНО
Председатель совета МКД
Д.В.Батков
« 4 » марта 2019 г.

Отчет ОАО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Академическая, дом 2 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	04.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	54910,73
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	426878,40
8.	— за содержание дома	236405,26
9.	— за текущий ремонт	84735,36
10.	— за услуги управления	105737,78
11.	Получено денежных средств, в том числе	391722,50
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	391722,50
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	391722,50
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	90066,63
21.	Наименование работ (услуг)	Устранение воздушных пробок в системе отопления Смена шаровых кранов Ду до 20 Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков Смена сгона Ду20 Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ до 32мм Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ 20мм Смена шаровых кранов Ду до 32 Большой ремонт дверных полотен Прочистка труб холодного и горячего водоснабжения Отключение и подключение входных задвижек Промывка и опрессовка системы отопления Смена канализ. чугунных труб на ГП Ду110 Очистка крыш от снега и сосулек Масляная окраска дверей Смена металлических разделок на кровле Ремонт рулонной кровли в 1 слой Ремонт межпанельных швов Малый ремонт дверных полотен Забивка подвальных окон доской Прокладка электропровода в гофре Установка светильников светодиодных Смена эл.розеток Смена эл.выключателей
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	498936,54
23.	— за содержание дома	236405,26
24.	— за текущий ремонт	156793,50
25.	— за услуги управления	105737,78
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0